

17.08.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 110

Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien rakennelman poistamista, Sileesuokatu

TRE:5518/10.03.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Heidi Ruonala

Valmistelijan yhteystiedot

Tarkastusinsinööri Katja Rajaniemi, puh. 044 431 4306, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Leena Jaskanen, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus

Kiinteistön 837-230-3540-6 haltija velvoitetaan mahdollisen laiminlyönnin varalta asetettavan viidensadan (500) euron sakon uhalla poistamaan kiinteistöltä luvaton rakennelma 31.10.2021 mennessä.

Perustelut

Ympäristö- ja rakennusjaoston kevätkatselmuksessa 6.5.2019 on havaittu, että kiinteistön 837-230-3540-6 eteläpuolelle rakennuksen yhteyteen on rakennettu kevytrakenteinen rakennelma, jolle ei ole haettu lupaa. Lisäksi todettiin, että kiinteistön pihajärjestelyt eivät ole vahvistetun asemapiirustuksen mukaisia. Länsipuolella sijaitseva istutettavaksi merkitty alue oli otettu käyttöön.

Kiinteistön haltijaa on 4.6.2019 kehoitettu poistamaan luvaton kevytrakenteinen rakennelma määräaikaan mennessä. Lisäksi kiinteistön haltijaa on kehoitettu palauttamaan kiinteistön länsipuolen istutukset asemapiirustuksen mukaiseksi. Toimenpiteet tuli tehdä 31.5.2020 mennessä. Kiinteistön haltijalle on myönnetty lisäaikaa 31.8.2020 asti.

Tarkastuksessa 24.9.2020 todettiin, että kehotusta ei ole noudatettu täysin. Kevytrakenteista rakennelmaa on purettu osittain ja istutetulla alueella ei varastoida tavaraa. Kiinteistön haltijalta on 5.10.2020 pyydetty selitystä kehotuksen osittain noudattamatta jättämisestä. Kiinteistön haltijalle on myönnetty lisäaikaa toimitetun vastineen johdosta 31.1.2021 saakka. Kiinteistön länsipuolen istutuksien palauttamiselle asemapiirroksen mukaisiksi myönnettiin lisäaikaa 30.6.2021 asti. Kiinteistön haltijalle on edelleen 5.5.2021 myönnetty lisäaikaa rakennelman poistamiselle 30.6.2021 asti. Tarkastuksessa 20.7.2021 todettiin, että rakennelmaa ei ole purettu. Istutettavalla alueella ei varastoitu tavaraa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Edellä mainitun perusteella ympäristö- ja rakennusjaostolle esitetään, että jaosto velvoittaisi kiinteistön 837-230-3540-6 haltijan maankäyttö- ja rakennuslain 182 § nojalla, mahdollisen laiminlyönnin varalta viidensadan (500) euron sakon uhalla, poistamaan kiinteistöltä luvaton rakennelma 31.10.2021 mennessä.

Tiedoksi

Kiinteistön haltija saantitodistuksin, Katja Rajaniemi

Liitteet

1 asemapiirros_Sileesuonkatu 18.pdf

2 Sileesuonkatu 18 kuvat.pdf

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 20.8.2021 kaupungin internetsivuille www.tampere.fi

Päätös on annettu postin kuljetettavaksi 24.8.2021

Muutoksenhakuviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere

24.08.2021

Hanna Sandström

Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Valitusosoitus

§110

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.